

Regionální stálá konference Karlovarského kraje

28. řádné jednání

Zápis

Místo konání: Zastupitelský sál Krajského úřadu Karlovarského kraje,
Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

Datum: 29.04.2024

Účastníci: dle prezenční listiny

Č.j.: KK/963/RR/24

Jednání bylo zahájeno: 12:00 hod.

Jednání bylo ukončeno: 14:10 hod.

1) Zahájení

Společné jednání Regionální stálé konference Karlovarského kraje (dále také „RSK“) a zvolených zástupců Rady hospodářské a sociální dohody Karlovarského kraje (dále také „RHSD“) zahájil předseda RSK Ing. Petr Kulháněk.

Na úvod přivítal předseda RSK Ing. Petr Kulháněk přizvané hosty:

- zástupce Ministerstva životního prostředí, Státního fondu životního prostředí a Ministerstva pro místní rozvoj
- zástupce z oddělení RE:START MMR
- zástupce strategických projektů OPST, kteří budou postupně zváni do sálu v rámci bodu č.3

Předseda RSK konstatoval, že na jednání je přítomno **18 členů RSK a 3 zvolení zástupci RHSD, RSK je tudíž usnášeníschopná.**

Předseda RSK připomenul členům RSK, že Statut a Jednací řád RSK stanoví, že RSK může přijímat stanoviska za účasti nadpoloviční většiny všech svých členů s hlasovacím právem nebo jejich náhradníků. Stanoviska jsou přijímána primárně na základě konsensu, výjimečně hlasováním. Zasedání RSK jsou neveřejná. Kromě členů či jejich náhradníků se mohou jednání účastnit stálí hosté, pracovníci sekretariátu RSK, a dále přizvaní hosté či odborníci. Dále si dovolil připomenout pravidla hlasování v rámci konference. Hlasování se účastní pouze řádní členi RSK či jejich náhradníci a zvolení zástupci RHSD s hlasovacím právem. Hosté nemohou hlasovat v žádném bodě programu.

Schválení programu

Předseda RSK Ing. Petr Kulháněk uvedl, že program byl spolu s pozvánkou členům RSK zaslán. Program jednání byl promítnut na slidu. Nikdo z přítomných neměl k programu připomínek.

Program jednání byl členy Regionální stálé konference Karlovarského kraje a zvolenými zástupci Rady hospodářské a sociální dohody Karlovarského kraje schválen.

pro – 21, zdržel se – 0, proti – 0

Předseda RSK Ing. Petr Kulhánec předal slovo Ing. Petře Lorenzové, vedoucí oddělení sekretariátu RSK, která uvedla plnění usnesení z 27. řádného jednání konaného dne 22.03.2024. Regionální stálá konference Karlovarského kraje na svém 27. řádném jednání dne 22.03.2024 neuložila žádný úkol s kontrolou plnění usnesení. Nadále zůstává v platnosti úkol z 22. zasedání RSK ze dne 11.03.2022 o Zařazení KHKKK do potencionálních příjemců podpory z FST. Dosud nedošlo k aktualizaci Plánu spravedlivé územní transformace (PSÚT).

Ve 12:15 hod. přišel náhradník člena RSK Mgr. Daniel Svoboda. **Počet členů RSK se zvýšil na 19 členů. Počet členů RHSD zůstává stejný, tj. 3 členové.**

2) Aktuální informace k Operačnímu programu Spravedlivá transformace (OPST)

Předseda Ing. Petr Kulhánec předal slovo panu Mgr. Robertu Veselému z Ministerstva životního prostředí, který informoval o aktuálním dění v oblasti Operačního programu Spravedlivá transformace, jeho vývoji a implementaci komplexně za všechny tři kraje, dle prezentace.

Následně slovo obdržela Ing. Petra Lorenzová, vedoucí sekretariátu RSK KVK, která doplnila informace k OPST a jeho vývoji v rámci Karlovarského kraje. Především se zaměřila na plánované oblasti podpory a budoucí výzvy.

Tyto prezentace jsou k dispozici na webových stránkách RSK www.rskkvk.cz.

Po daném příspěvku proběhla diskuze na téma plánovaných výzev v oblasti posílení sociální stability v kraji a na téma voucherů pro podnikatele II. Harmonogram jednotlivých výzev mohou členové RSK nalézt na webových stránkách www.opst.cz.

K tomuto bodu přijala RSK usnesení:

Regionální stálá konference Karlovarského kraje a zvolení zástupci Rady hospodářské a sociální dohody Karlovarského kraje

- **berou na vědomí**

aktuální informace k Operačnímu programu Spravedlivá transformace

pro – 22, zdržel se – 0, proti – 0

3) Strategické projekty OPST: „Rekonstrukce a modernizace Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary“; „Regenerace brownfieldu Horský hotel Klínovec a jeho okolí“; „Chytrá krajina 2030+“

Předseda Ing. Petr Kulhánek informoval členy RSK o postupu projednání jednotlivých strategických projektů OPST. Zástupci jednotlivých strategických projektů (SP) budou postupně zváni do sálu, kde představí přítomným svůj projekt. Následně přijde ke slovu Státní fond životního prostředí (SFŽP), který vznese výhrady či připomínky ze Souhrnného stanoviska SFŽP – Mezirezortní expertní skupiny. Závěrem nositel SP tyto výhrady/připomínky na místě vypořádá.

1. Strategický projekt OPST „Rekonstrukce a modernizace Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary“

Zástupci nositele strategického projektu OPST: Ing. Stanislav Jambor, Ing. Tomáš Brtek, Šárka Drahokoupilová, Ing. Květa Hryszová, Ing. Lenka Vlčková.

Zástupce nositele SP OPST, Ing. Stanislav Jambor, představil základní informace, cíle a přínosy, hlavní aktivity, aktuální stav a budoucí vývoj strategického projektu „Rekonstrukce a modernizace Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary“. Cílem projektu je vytvoření místa pro poskytování formálního, neformálního a dalšího vzdělávání; vytvoření místa pro rozvoj tradičních odvětví i rozvoj eko-technologických řešení zaměřených na oblast životního prostředí a aplikovanou chemii a kreativních odvětví a v neposlední řadě vytvoření místa pro rozvoj spolupráce s univerzitami a sociálními partnery z regionu i mimo region.

Realizace a vedení projektu spadá do gesce Odboru řízení projektů Krajského úřadu Karlovarského kraje.

Mezirezortní expertní skupina doporučila projekt k realizaci bez výhrad. Pouze byly stanoveny rizikové faktory - upozornění ze strany SFŽP k danému projektu.

Jednalo se o tato upozornění:

1) Z důvodu rozsáhlých stavebních prací a možnosti vzniku neočekávaných komplikací při vlastní realizaci, SFŽP žadatele upozorňuje, že termín dokončení je velmi rizikovým faktorem projektu.

2) Jako rizikové se jeví pokrytí vlastního financování v případě vzniklých víceprací.

Ve 12:47 hod. odešel ze sálu člen RSK Ing. arch. Vojtěch Franta. **Počet členů RSK se snížil na 18 členů. Počet členů RHSD zůstává stejný, tj. 3 členové.**

Před zahájením hlasování upozornila Ing. Petra Lorenzová na možný střet zájmů, a to v případech členů RSK Ing. Petra Kulhánka, Mgr. Jindřicha Čermáka, Ing. Karla Jakobce, Patrika Pizingera, Ing. arch. Vojtěcha Franty a Ing. Víta Hromádka, kteří jsou členové RSK a zároveň zastávají funkci hejtmána, náměstka či členů Rady Karlovarského kraje – nositele

strategického projektu. Tento střet zájmů nevylučuje možnost hlasování jmenovaných členů RSK v tomto bodě.

K tomuto bodu přijala RSK usnesení:

Regionální stálá konference Karlovarského kraje a zvolení zástupci Rady hospodářské a sociální dohody Karlovarského kraje

- **berou na vědomí**

shrnutí a finální stanovisko Mezirezortní expertní skupiny

- **berou na vědomí**

zvýšení celkových nákladů projektu a považují projekt stále za strategický pro Karlovarský kraj

- **doporučují**

projekt k realizaci bez výhrad

pro – 21, zdržel se – 0, proti – 0

Ve 12:52 hod. se do sálu vrátil člen RSK Ing. arch. Vojtěch Franta. **Počet členů RSK se zvýšil na 19 členů. Počet členů RHSD zůstává stejný, tj. 3 členové.**

2. Strategický projekt OPST „Regenerace brownfieldu Horský hotel Klínovec a jeho okolí“

Zástupce nositele strategického projektu OPST: Ing. Jan Horník, Ing. Zuzana Zetková.

Zástupce města Boží Dar, Ing. Zuzana Zetková, představila projekt „Regenerace brownfieldu Horský hotel Klínovec a jeho okolí“, jeho aktuální stav a budoucí vývoj. Hlavním cílem projektu je rozsáhlá obnova a rekonstrukce nemovité kulturní památky, která ekonomicky oživí spádovou oblast vrcholu Klínovce; spojení historie stavby s moderními prvky; posílení Genia Loci a sounáležitosti; růst počtu návštěvníků; ekonomický rozvoj Klínovce a širšího okolí; šíření inovací a motivace k udržitelnosti.

Následně proběhla diskuze nad výhradami, které uvedla Mezirezortní expertní skupina (MES) v Souhrnném stanovisku SFŽP k danému projektu.

Jednalo se o tyto výhrady:

1) Transformační změna na úrovni regionu nebyla dostatečně vysvětlena. Cestovní ruch může být motorem rozvoje lokality, ale nebyla doložena poptávka po kongresových službách ani ubytovacích kapacitách. Cíle projektu a jejich popis směrem ke strategičnosti na úrovni OPST nedoznal doplněním prakticky žádných změn, možná spíše vzhledu do dané věci uškodil, protože staví na dalších ještě obecnějších tezí typu „Meet up“ což zní sice velkolepě, ale lidé se mohou scházet dle názoru MES i bez vzniku infrastruktury za ¾ mld. Kč pro „fotografování, jógu nebo pěší turistiku“. Přínos pro místní obyvatele tak není zřejmý, realizaci open Meet up MES nepovažuje za dostatečné aktivity pro veřejnost.

2) Není doložena smlouva (ani případný návrh smlouvy) se strategickým partnerem pro fungování projektu v době udržitelnosti. Žadatel sice operuje s ukázkovým modelem spolupráce veřejného a soukromého sektoru, ale aby např. na PPP projekt bylo možné ze strany finančních zprostředkovatelů poukázat nějaké peníze, je vždy dopředu míti třeba smlouvu o spolupráci, jasně vymezené cashflow, práva a povinnosti stran atd. Jedná se tedy o mimořádně složité kontrakty, zde je doloženo jen memorandum, není ani projektová dokumentace a žadatel podmiňuje všechny tyto podklady vydáním RoPD, což MES spatřuje pro poskytovatele jako velmi rizikové.

3) Přípravy architektonické a dispoziční studie nikam nepokročily, práce na těchto studiích mají dle žadatele začít 01.05. 2024, nelze tedy předpokládat, že by celá investice byla dokončena do konce roku 2027.

4) Není znám celkový finanční objem, což dle MES kazí pohled na správnost výpočtu finanční mezery. Neexistuje ani záruka zajištění dofinancování v realizační části projektu mimo dotační prostředky o udržitelnosti nemluvě.

5) Neexistuje podnikatelský plán provozovatele hotelu.

6) Rovněž je třeba upozornit, že žadatel počítá s přenesením části indikátorů na nájemce, což ze Zákona nelze (Zákon o rozpočtových pravidlech).

Na základě výše uvedeného MES nedoporučuje projekt k realizaci. Pokud by řídicí orgán OPST uvažoval o schválení projektu k financování, MES důrazně doporučuje podmínit vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD) následujícími podmínkami:

Před vydáním RoPD žadatel doloží tyto dokumenty, popř. splní tyto podmínky:

- a. projektovou dokumentaci
- b. detailní smlouvu s nájemcem na dobu 25 let
- c. oficiální vyjádření banky, která bude poskytovat překlenovací úvěr
- d. zajištění plnění podmínek ze strany příjemce a nepřenášení jejich obsahu na nájemce

Před první žádostí o platbu žadatel doloží tyto dokumenty:

- a. stavební povolení
- b. dokončený tendr na dodavatele, který prokáže realizovatelnost v daných termínech

Zástupkyně SFŽP, Ing. Hana Truncová, dále uvedla, že rozhodovací pravomoc v procesu poskytnutí či neposkytnutí dotace má Výběrová komise OPST, které bude projekt postoupen po projednání na RSK.

Předseda RSK, Ing. Petr Kulhánek, uvedl, že Souhrnné stanovisko MES bylo nositeli strategického projektu doručeno v pátek v odpoledních hodinách, tj. 2 dny před zasedáním RSK, a nabídl mu možnost posunu projednání projektu na další termín zasedání RSK, tj. na 04.06.2024.

Zástupce nositele SP OPST, Ing. Jan Horník, uvedl, že další posun realizace o měsíc zhoršuje jeho možnost dokončení ve stanoveném termínu. Vypořádání výhrad stanovených MES by bylo možné doložit v řádu několika dní, přičemž např. doložení projektové dokumentace k RoPD považuje nositel jako nerelevantní, neboť vypracování projektové dokumentace je součástí samotného projektu, což bylo konzultováno od začátku se samotným SFŽP bez výhrad.

Člen RSK, Patrik Pizinger, vnesl návrh, aby nositel SP na dalším jednání RSK dne 04.06.2024 podal informace o dalším vývoji a směřování projektu.

Člen RSK, JUDr. Radan Večerka, uvedl, že RSK by měla vyjádřit větší zájem a podporu tomuto projektu; vyjádřit se, že naše RSK o tento projekt stojí. Závěrem navrhl postoupit projekt dál do procesu hodnocení Výběrové komise a o projektu hlasovat.

Ing. Jan Novotný, zástupce RHSD, uvedl, že veškeré uvedené výhrady ze strany MES nesouvisí s tím, zda-li Regionální stálá konference Karlovarského kraje chce či nechce projekt podpořit. Vyjádřil názor, ať necháme na nositeli, zda dané podmínky MES splní a bude moci projekt realizovat.

Závěrem diskuze panovala shoda, že RSK nestanovuje nic nad rámec požadavků a výhrad MES, tudíž lze projekt schválit bez výhrad. A zároveň žádá nositele SP o přípravu aktuálních informací k projektu na další řádné jednání Regionální stálé konference Karlovarského kraje.

K tomuto bodu přijala RSK usnesení:

Regionální stálá konference Karlovarského kraje a zvolení zástupci Rady hospodářské a sociální dohody Karlovarského kraje

- **berou na vědomí**

shrnutí a finální stanovisko Meziřezortní expertní skupiny

- **žádá**

nositele o podání informací k dalšímu směřování projektu na následném řádném zasedání Regionální stálé konference Karlovarského kraje 04.06.2024

Regionální stálá konference Karlovarského kraje a zvolení zástupci Rady hospodářské a sociální dohody Karlovarského kraje

- **doporučují**

projekt k realizaci bez výhrad

pro – 21, zdržel se – 1, proti – 0

3. Strategický projekt OPST „Chytrá krajina 2030+“

Zástupci nositele strategického projektu OPST: prof. Ing. Petr Sklenička, CSc., Ing. Jakub Kleindienst.

Zástupce České zemědělské univerzity, prof. Ing. Petr Sklenička, CSc., představil aktuální stav a budoucí vývoj strategického projektu „Chytrá krajina 2030+“. Cílem projektu je klimatická transformace Karlovarského kraje. Mezi dílčí cíle projektu patří: tvorba návazných green jobs; podpora Karlovarského bauhausu; zvýšení znalosti a kompetence; posílení atraktivity pro investory; rozvoj partnerství ve výzkumu a vývoji; zlepšení kvality života v Karlovarském kraji.

Následně proběhla diskuze a vypořádání výhrad ze strany nositele SP, které uvedla Mezirezortní expertní skupina (MES) v Souhrnném stanovisku SFŽP k danému projektu.

Jednalo se o tyto výhrady:

- 1) Žadatel se zaváže k tomu, že založení Ústavu environmentálních studií na území KVK bude provedeno dle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, a ústav bude plnohodnotně fungovat nejpozději rok před ukončením projektu.
- 2) Žadatel garantuje, že veškeré výsledky výzkumu budou zveřejněny a budou veřejně dostupné dálkovým přístupem.

Vypořádání zástupce nositele strategického projektu Česká zemědělská univerzita, prof. Ing. Petr Sklenička, CSc. a Ing. Jakuba Kleindiensta, k jednotlivým výhradám:

- 1) Nositel strategického projektu souhlasí s požadavkem Mezirezortní expertní skupiny (MES) týkající se založení vysokoškolského Ústavu environmentálních studií se sídlem v Karlových Varech. Jmenovaný ústav však nelze nutně založit na základě zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, a to z důvodu nemožnosti přijmout závazek za akademický senát univerzity, který o dané problematice rozhoduje. K tomuto se nositel SP OPST nemůže v tuto chvíli zavázat. Pouze může předložit požadavek na příslušný senát, přičemž výsledek rozhodnutí nelze v tuto chvíli predikovat.
- 2) Žadatel se zavazuje ke zveřejňování výsledků výzkumu. Tato data budou veřejně dostupná.

Závěrem diskuze bylo vyjádření zástupkyně Státního fondu životního prostředí ČR, paní Ing. Hany Truncové, že přijala vysvětlení k výhradám stanoveným MES a považuje je tímto za vypořádané.

K tomuto bodu přijala RSK usnesení:

Regionální stálá konference Karlovarského kraje a zvolení zástupci Rady hospodářské a sociální dohody Karlovarského kraje

- **berou na vědomí**

shrnutí a finální stanovisko Mezirezortní expertní skupiny

- **doporučují**

projekt k realizaci bez výhrad

pro – 21, zdržel se – 1, proti – 0

Ve 13:35 hod. ukončil předseda RSK Ing. Petr Kulhánec společné jednání RSK a zvolených zástupců RHSD.

Ve 13:35 hod. byla předsedou RSK zahájena druhá část jednání RSK. **Celkem bylo přítomno 19 členů RSK a byla tak usnášeníschopná.**

4) Informace z 23. zasedání Národní stálé konference

Vedoucí sekretariátu RSK KVK Ing. Petra Lorenzová informovala členy RSK o průběhu posledního 23. jednání Národní stálé konference konané ve dnech 04.-05.04.2024. Členové RSK i široká veřejnost mají možnost si stáhnout finální zápisy z jednotlivých jednání NSK na webu územní dimenze MMR: <https://mmr.gov.cz/cs/microsites/uzemni-dimenze/stale-konference/nsk>

Přílohy zápisu jsou k dispozici na webu územní dimenze v sekci [Národní stálá konference](#) ve složce 23. zasedání. Zde je uveden program, prezentace a přijatá usnesení.

K tomuto bodu přijala RSK usnesení:

Regionální stálá konference Karlovarského kraje

- **bere na vědomí**

informace z 23. zasedání Národní stálé konference konané ve dnech 04.-05.04.2024

pro – 19, zdržel se – 0, proti – 0

Ve 13:53 hod. odešla ze sálu členka RSK Mgr. Hana Střechová. **Počet členů RSK se snížil na 18 členů.**

5) Shrnutí působení MAS v Karlovarském kraji

Předseda Ing. Petr Kulhánek předal slovo paní Ing. Ivaně Jágrikové z MAS Sokolovsko o.p.s., která informovala o aktuálním stavu 5 místních akčních skupin (MAS) působících v Karlovarském kraji – rozloha, počet obyvatel. Dále stručně prezentovala dotační programy, které jsou přes místní akční skupiny vyhlašovány a jaké jsou na ně alokace. Informace dále byly doplněny o další významné aktivity, kterými se MAS zabývají, a to např. místní akční plány pro MŠ/ZŠ/ZUŠ, dále dobrovolnické aktivity typu Čištění řeky Ohře, kdy letos proběhl již 9. ročník pod taktovkou místních akčních skupin; dále to bylo poradenství z programu Nová zelená úsporám Light, která je směřována především na starobní a invalidní důchodce. V závěru prezentovala výsledky prvního ročníku dotačního programu „Malý Leader“, který je spolufinancován z DT3 Programu obnovy venkova Karlovarského kraje.

K tomuto bodu přijala RSK usnesení:

Regionální stálá konference Karlovarského kraje

- **bere na vědomí**

informace o působení MAS v Karlovarském kraji

pro – 18, zdržel se – 0, proti – 0

Ve 13:55 hod. a 13:57 hod. opustili jednání členové RSK Mgr. Jana Belblová a Alexandr Terek. Zároveň se do sálu ve 13:55 hod. vrátila členka RSK Mgr. Hana Střechová. **Počet členů RSK se ustálil na 17 členech.**

6) Novinky z regionální politiky Ministerstva pro místní rozvoj

Předseda Ing. Petr Kulhánec předal slovo panu Mgr. Zdeňku Opravilovi z Ministerstva pro místní rozvoj, který informoval o aktuálním dění v oblasti regionální politiky. Informace se týkaly budoucnosti koheze; novinek v politice bydlení; Národního plánu obnovy (komponenty 4.1.3. Systémové podpora veřejných investic, 1.4.1.6 Demonstrativní aplikace ekosystému sítí 5G, 2.10 Dostupné nájemní bydlení); Národních dotačních programů MMR; Vesnice roku 2024 a Výboru pro regionální politiku a další.

Více informací, včetně prezentace, je k dispozici na webových stránkách RSK www.rskkvk.cz.

K tomuto bodu přijala RSK usnesení:

Regionální stálá konference Karlovarského kraje

- **bere na vědomí**

aktuální informace z oblasti regionální politiky Ministerstva pro místní rozvoj ČR

pro – 17, zdržel se – 0, proti – 0

7) Ostatní

Předseda Regionální stálé konference Karlovarského kraje navrhnul termín příštího 29. řádného zasedání RSK na den 04.06.2024, od 13:00 hod., v Zastupitelském sále Krajského úřadu v Karlových Varech.

K tomuto bodu přijala RSK usnesení:

Regionální stálá konference Karlovarského kraje

- **souhlasí**

s navrženým termínem příštího 29. řádného zasedání RSK KVK dne 04.06.2024, od 13:00 hod.

pro – 17, zdržel se – 0, proti – 0

Člen RSK JUDr. Radan Večerka navrhl bod na příští setkání RSK KVK, a to „Informace ke vzniku polytechnické vysoké školy v Karlovarském kraji“.

8) Ukončení Regionální stálé konference

Ing. Petr Kulhánec poděkoval všem přítomným za účast a ukončil Regionální stálou konferenci ve 14:10 hod.

Zapsal: Sekretariát RSK Karlovarského kraje

V Karlových Varech dne 06.05.2024

Ing. Petr Kulháněk

předseda Regionální stálé konference Karlovarského kraje