|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Správní obvod Karlovy Vary**  Srovnání v rámci kraje  Nadprůměr  Podprůměr | | | |
| Obce v území | **Andělská Hora, Bečov nad Teplou, Bochov, Božičany, Bražec, Březová, Černava, Čichalov, Dalovice, Děpoltovice, Hory, Hradiště, Chodov, Chyše, Jenišov, Karlovy Vary, Kolová, Krásné Údolí, Kyselka, Mírová, Nejdek, Nová Role, Nové Hamry, Otovice, Otročín, Pila, Pšov, Sadov, Smolné Pece, Stanovice, Stružná, Šemnice, Štědrá, Teplička, Toužim, Útvina, Valeč, Verušičky, Vrbice, Vysoká Pec a Žlutice.** | |  |
| **Vybraná data** | |  |
| **Rozloha (km2)** | | 1 171 |
| **Zastavěné území (km2)** | | 9,9 |
| **Počet obyvatel (2020)** | | 87 182 |
| **Průměrný věk (2020)** | | 44,1 |
| **Podíl obyvatel ve věku 65 a více let (% v roce 2019)** | | 22,1 |
| **Celkový přírůstek (úbytek) obyvatel (2015 - 2019)** | | -1 225 |
| **Podíl nezaměstnaných osob (v % za rok 2019)** | | 2,58 |
| **Pracovní místa v evidenci úřadu práce (2019)** | | 2 704 |
| **Dokončené byty na 1 000 obyvatel (průměr 2015-2019)** | | 10,4 |
| **Počet dokončených bytů (2019)** | | 907 |
| **Počet ekonomických subjektů (2019)** | | 26 667 |
| **Podíl subjektů v průmyslu a stavebnictví (2019)** | | 19,5 |
| **Počet subjektů s více jak 250 zaměstnanci (2019)** | | 17 |
| **Počet lůžek v hromadných ubytovacích zařízeních (2019)** | | 13 274 |
| Současný stav | Karlovy Vary jsou druhým největším správním obvodem v rámci celé České republiky (po obvodu Znojmo). Severní část území ORP Karlovy Vary je hornatá a využívaná především k rekreačním účelům. Střední část má nejvyšší hustotou obyvatelstva a nabízí největší nabídku pracovních příležitostí. Soustřeďuje se zde správa území, tak nadmístní občanská vybavenost. Bydlí zde cca 57 % celkového počtu obyvatel ORP. Jižní část má odlišný charakter, je méně obydlená, území je využito převážně pro zemědělství. Lokalita má velký rekreační potenciál.  V území se nachází několik významných velkoplošných oblastí ochrany přírody, především Chráněná krajinná oblast Slavkovský les, Evropsky významné lokality, oblast Natura 2000 a mnoho malých chráněných oblastí přírody - přírodní parky, atd.  Během první republiky bylo otevřeno letiště Karlovy Vary, které významně i v dnešní době zkvalitňuje dopravní infrastrukturu města. Územím procházejí hlavní tahy dopravní a technické infrastruktury. Důležité pro celý region je existence odloučeného pracoviště vysokého školství v jeho správním území a s tím spojené ekonomické aktivity.  Území správního obvodu má hlavní prioritu v lázeňství a cestovním ruchu. Nezanedbatelné postavení zde má tradiční odvětví, jako je výroba skla, porcelánu, lihovin a minerálních vod. Rozvoj území je výrazně ovlivněn problematikou ochrany zemědělského půdního fondu, velké omezení pro rozvoj obcí tvoří ložiska kaolinu. | | |
| Výzvy | V některých částech území, dochází k celkovému úbytku obyvatel. Naši výzvou je tak obrátit tendenci záporného vývoje. S ohledem naše hospodářské podmínky je negativní tendence především v nezaměstnanosti. V důsledku, epidemiologické situace v Čechách, dochází ke zvýšené nezaměstnanosti (uzavírání provozoven drobných živnostníků). Z tohoto hlediska dochází rovněž ke stagnaci až poklesu v oblasti lázeňského cestovního ruchu. Pro budoucí rozvoj je pro nás stabilizovat ekonomickou situaci správního obvodu.  Mezi další významné příčiny odlivu obyvatel patří i špatná dopravní dostupnost větších ekonomických center s vyšší nabídkou pracovních míst. Ke zmírnění negativního trendu z pohledu dopravní situace je důležitým milníkem realizace dálnice D6 směr Praha a napojení s Ústeckým krajem. V blízkém okolí centra Karlových Varů je výzvou řešení problému automobilové dopravy v klidu, sídliště již kapacitně neodpovídají požadavkům na parkovací stání. Jedním z dalších problémů jsou průtahy silnic I. třídy skrze obce správního obvodu, mnohdy bez vybudovaných chodníků pro pěší a cyklisty.  U některých obcí v ORP lze sledovat trend nespokojenosti z nedostatku praktických a dětských lékařů. Výzvu představuje zajištění základních služeb minimálně ve vzdálenosti dojížďky od zastavěných území.  U obcí a měst, by měl být rozlišen potencionál městského a vesnického prostranství. Lépe pracovat s architekturou místa a koncepčním začleněním novým staveb. Respektive definovat plochy určené pro cestovní ruch a pro trvalý pobyt. | | |
| Potenciál | Bytový fond v území je na dobré úrovni. Dochází zde k opravám a modernizacím. Podobná situace společně s cenovou dostupností ve srovnání s republikovými problémy můžeme využít k našemu rozvoji.  Lokalita je celorepublikově vnímána velmi pozitivně. Síť cyklostezek, cyklotras a turistických tras, se každý rok zhušťuje a jednotlivé trasy se prodlužují a zlepšuje se jejich technický stav. Vizuálně atraktivní místa mají potenciál rozšířit nabídku cestovního ruchu a zároveň zatraktivní území pro zdejší obyvatele. SO ORP Karlovy Vary zaujímá z hlediska potenciálu cestovního ruchu velmi atraktivní polohu. Zvláště lázeňství v území patří k významným oborovým hodnotám v území a má příznivý vliv na ekonomický potencionál. | | |