

III.F.2.2 Specifické brownfieldy pro přípravu studií využitelnosti

| | |
|------------------------------------|---|
| Úkol | <i>Vláda ČR schvaluje na základě doporučení ministryně pro místní rozvoj níže uvedené území, jako oprávněné žadatele, které mohou v následujících letech využít existující dotační podprogram „Tvorba studií a analýz možností využití vybraných brownfieldů“. Jedná se o specifické brownfieldy na území Karlovarského kraje: Obec Velká Hleďsebe – areál bývalých kasáren armády ČR, Obec Skalná – areál bývalého státního statku. Na území Moravskoslezského kraje: Frýdek – Místek – Kasárna Palkovická, Opava – Dukelské kasárny, Ostrava - Rozvojová plocha mezi DOV a Karolínou. Na území Ústeckého kraje: Teplice – Lokalita Teplického nádraží a Městské lázně v Chomutově.</i> |
| Pilíř/pilíře | Pilíř F – Životní prostředí |
| Strategický cíl/cíle | F.2 Regenerovat rozvojová, deprivovaná nebo periferní území v sídlech s velkou koncentrací obyvatel |
| Oblast změn - indikátory | <p><i>Toto opatření představuje pouze zpracování studie, analýzy. Indikátory v takovém případě ukazují, k čemu by měla vést realizace záměrů, které ze studie vyplynou. Studie se vypracovává proto, že není zřejmé, zdali předpokládané cíle lze navrhovanými aktivitami dosáhnout, a současně proto, aby se ověřily podmínky a parametry realizace. Jelikož teprve studie určí parametry zamýšlené intervence, může až zpracovaná studie sloužit jako podklad pro hodnocení dopadů projektu do území, vč. dopadů na životní prostředí.</i></p> <p>Změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odstranění starých ekologických zátěží - zlepšení životního prostředí v obcích - vytvoření nových pracovních míst <p>Indikátory:</p> <ul style="list-style-type: none"> - plocha revitalizovaného území v ha - počty podaných/úspěšných žádostí - počet zpracovaných studií |
| Název opatření/programu | Specifické brownfieldy pro přípravu studií využitelnosti |
| Zdůvodnění a popis programu | Toto opatření navazuje na usnesení vlády ČR č. 503 ze dne 10. 7. 2017 a vytvořený dotační titul, kdy podmínkou jeho využití je, aby žadatelé byli schváleni vládou ČR. Potřebnost takového dotačního titulu vychází z předchozí iniciativy regionů, měst a obcí na jejichž území se nacházejí rozsáhlé brownfieldy, které není reálné zrevitalizovat v rámci existujících dotačních zdrojů a finančních nástrojů. Na území hospodářsky problémových krajů je více než jinde množství územně rozsáhlých specifických brownfieldů, jejichž revitalizace a další využití je zvláště náročné. Specifickými brownfieldy (příklady viz dále) se rozumí rozsáhlá území, obvykle o velikosti několika hektarů, s větším množstvím objektů a ploch, často různého charakteru (administrativní, průmyslové, dopravní, občanské infrastruktury, aj.), která ztratila své původní funkce |

| | | |
|---|--|-----------|
| | <p>a určení, jsou zchátralá či chátrají, na jejich území mohou být staré ekologické zátěže.</p> <p>Ve velké většině případů se jedná o brownfieldy (BF) kategorie C a D, o které často nemá trh zájem a to z důvodu jejich rozsáhlosti, možným ekologických zátěžím, případně dezolátnímu technickému stavu, který brání relativně jednoduché revitalizaci. Tato území se také často nacházejí v majetku či katastru malých obcí, kdy v krajním případě je areál BF stejně velký, ne-li větší než samotná obec či městská část.</p> <p>U BF spadající do kategorií C a D je klíčovým krokem zpracování strategie resp. studie či analýzy definující limity a možnosti využití jejich areálů, jejich využití ze strany veřejné správy či podnikatelských subjektů, ale také místních sdružení, výzkumných organizací a hledající cestu dlouhodobé udržitelnosti těchto aktivit v revitalizovaném území.</p> <p>Ze strany regionů a po schválení ze strany regionálních stakeholderů (tj. společného jednání RSK a tripartity), došlo k definování těchto území pro potřeby realizace vstupních studií a analýz pro nalezení jejich využití a definování možných finančních nástrojů a zdrojů pro jejich realizaci.</p> <p>Území Karlovarského kraje: Velká Hleďsebe – areál bývalých kasáren armády ČR Skalná – areál bývalého státního statku.</p> <p>Na území Ústeckého kraje: Město Teplice – Lokalita Teplického nádraží Chomutov - Městské lázně v Chomutově.</p> <p>Území Moravskoslezského kraje Frýdek – Místek – Kasárna Palkovická Opava – Dukelské kasárny Ostrava - Rozvojová plocha mezi DOV a Karolínou</p> | |
| Cíl programu/opatření | <p>Cílem tohoto opatření je definovat návrhy specifických brownfieldů, které díky tomu se stanou oprávněnými žadateli v uvedeném dotačním titulu, s jehož přispěním budou stanoveny možnosti jejich využití, zajištění reálné udržitelnosti míru participace různých subjektů na definovaných aktivitách a také definování nástrojů pro realizaci revitalizace těchto brownfieldů.</p> | |
| Provázanost, propojení s dalšími opatřeními | <p>I.B.2.1, II.B.2.1, I.F.2.2, I. F.2.3 a I. F.2.4. V předchozích akčních plánech byly definovány již specifické BF na území ÚK v Děčíně a Terezíně.</p> | |
| Předpoklad doby realizace opatření* | Od | Do |
| | 2019 | 2020 |
| Odpovědnost za realizaci = nositel opatření/programu | Organizace | |
| | | |

| | | |
|--|---|--|
| Rozpočet (odhad) <i>na realizaci nebo na přípravu v případě, kdy se opatření připravuje pro další akční plán</i> | Objem (Kč) na celé období realizace | Předpokládané zdroje financování |
| | Bude stanoveno v rámci zpracování úkolu (předpoklad cca 8 mil. Kč). | MMR – existující dotační titul „Tvorba studií a analýz možností využití vybraných brownfieldů“ |
| Příprava programu/opatření nebo objem prostředků na realizaci pro rok 2019 a/nebo 2020 | 2019 | |
| | 2020 | 10 mil. Kč |
| Provozní náklady (odhad) <i>na rok – zvláště v případě konkrétních opatření infrastruktury</i> | | |