

III.E.3.1 Specifická podpora bydlení ve strukturálně postižených regionech

Vypracoval	Verze 1.0 - 26. 2. 2019 M.Soukup
Úkol	<p>Vláda ČR ukládá: ministryni pro místní rozvoj, ministrovi životního prostředí případně dalších: umožnit v rámci již existujících resortních programů směřujících k podpoře bydlení a jeho zkvalitňování specifické zvýhodnění projektů s realizací na území strukturálně postižených krajů. Regionální aspekt strukturálně postižených regionů zapracovat i do nově připravovaných resortních programů.</p>
Pilíř/pilíře	Pilíř E – Sociální stabilizace
Strategický cíl/cíle	E.3 - Zvýšení atraktivity bydlení
Oblast změn - indikátory	<p>E.3 - Změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vytvoření a sjednocení bytové sociální politiky měst a obcí - zvýšení kapacit dostupného (podporovaného) bydlení - regenerace domů, rekultivace území <p>E.3 - Indikátory:</p> <ul style="list-style-type: none"> - počet lidí, kteří nově získali standardní bydlení - počet lidí v nestandardním bydlení - kapacita dostupných (podporovaných) bytů - počet regenerovaných bytů
Název opatření/programu	Specifická podpora bydlení ve strukturálně postižených regionech
Zdůvodnění a popis programu	<p>Toto opatření navazuje na předchozí iniciativy regionů, měst a obcí směřující k zajištění odpovídajících standardů bydlení ve strukturálně postižených regionech. Včetně podpory dostupného (podporovaného) a startovacího bydlení.</p> <p>Dané opatření přispěje k regeneraci sídel, a zvýšení atraktivity bydlení. Současně je potřeba problematiky bydlení řešit v širším kontextu celého území a zahrnovalo i propojení s revitalizací veřejných prostranství.</p> <p>Dané opatření by umožnilo specifické zvýhodnění projektů k řešení problematiky bydlení na území strukturálně postižených regionů.</p> <p><u>Přínosy pro regiony:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • nastavení koordinovaného přístupu státu, příslušné obce, vlastníků bytového fondu • budování nabídky startovacích a motivačních bytů pro začínající a do regionů přicházející pracovní síly • zajištění konkurenceschopné občanské vybavenosti a služeb <p>Opatření je cíleno na zajištění specifického zvýhodnění projektů na územní strukturálně postižených regionů ve stávajících nebo i</p>

	<p>připravovaných resortních programů (dotačních i v rámci finančních nástrojů).</p> <p><i>Toto opatření má vazbu na strategické projekty navržené k řešení z úrovně Moravskoslezského, Ústeckého a Karlovarského kraje. Níže uvádíme příklady těchto strategických projektů, které by mohly být v rámci podpory tohoto opatření v budoucnu realizovány:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Zvýšení kvality bydlení a bytové politiky 	
Cíl programu/opatření	<p>Cílem tohoto opatření je zajištění specifického zvýhodnění projektů na území strukturálně postižených regionů. Zvýší se tak možnost rozvoje bydlení v těchto regionech.</p> <ul style="list-style-type: none"> - podpořit obce ve vytvoření a sjednocení bytové sociální politiky - podpořit obce v zajištění dostupného (podporovaného) bydlení pro více lidí - podpořit obce při zapojení obyvatel do řešení vlastní situace - podpořit obce při regeneraci bytového fondu a rekultivaci území <p>Resorty mající v gesci programy na podporu bydlení zpracují jejich přehled a návrhy na specifické zvýhodnění projektů na území strukturálně postižených regionů do konce roku 2019, tak aby bylo možné od roku 2020 toto zvýhodnění promítnout do nově vyhlašovaných výzev. Při přípravě výzev, pokud to bude možné, zohlednit připomínky měst a obcí, kde mohou být potenciální projekty realizovány.</p>	
Provázanost, propojení s dalšími opatřeními	I.E.3.1, II.E.3.2	
Předpoklad doby realizace opatření*	Od	Do
	2019	2022
Odpovědnost za realizaci = nositel opatření/programu	Organizace	
Rozpočet (odhad) na realizaci nebo na přípravu v případě, kdy se opatření připravuje pro další akční plán	Objem (Kč) na celé období realizace	Předpokládané zdroje financování
	V rámci stávajících alokací již schválených či připravovaných programů.	MMR – Podpora bydlení, IROP SFRB – Programy podpory (Výstavba, Panel 2013+ a další MŽP – OP ŽP
Příprava programu/opatření	2019	

nebo objem prostředků na realizaci pro rok 2019 a/nebo 2020	2020	
Provozní náklady (odhad) <i>na rok – zvláště v případě konkrétních opatření infrastruktury</i>		