EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Specifický cíl 3.3
Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje

Alokace	46 mil. EUR
Územní zaměření podpory:	Území celé ČR mimo území hl. m. Prahy. Podpora pořízení a zpracování územních plánů a regulačních plánů bude směřována na obce s rozšířenou působností, v případě územních studií na správní obvod obce s rozšířenou působností.
Typy projektů:	**Pořízení územních plánů** Příklady projektů Obec s rozšířenou působnosti s významným povodňovým rizikem potřebuje v zájmu svého rozvoje a ochrany území umožnit realizaci dopravního a technického napojení a navrhnout protipovodňová řešení. Územní plán vymezí koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu v optimální variantě, s ohledem na ochranu krajiny a se zohledněním povodňových rizik. Vymezí plochy pro stavby a opatření protipovodňové ochrany a zastavitelné plochy s ohledem na významné povodňové riziko. Stavby a opatření jsou umisťovány v souladu s tímto územním plánem. Pokud z územní studie, zaměřené na veřejnou infrastrukturu nebo na řešení krajiny, vyplývá nutnost změny územního plánu obce s rozšířenou působností, bude změna územního plánu podpořena. **Pořízení regulačních plánů, nenahrazujících územní rozhodnutí** Regulační plán stanoví obci s rozšířenou působností, která má na svém území památkovou zónu nebo leží v národním parku, podrobné podmínky pro využití jednotlivých pozemků a pro jednotlivé stavby. Zajistí, aby v území nevznikaly stavby, které by svým umístěním a parametry mohly narušit památkové hodnoty. **Pořízení územních studií** Příklady projektů **Územní studie zaměřené na veřejnou technickou infrastrukturu** Na území správního obvodu obce s rozšířenou působností, kterým prochází energetický koridor TEN-E (např. plynovod VTL), je navrhována výstavba podzemního zásobníku plynu. Obec s rozšířenou působností potřebuje pomocí územní studie ve svém správním obvodu podrobně prověřit území z hlediska tohoto rozvojového záměru s ohledem na místní podmínky. **Územní studie zaměřené na veřejnou dopravní infrastrukturu** Na území správního obvodu obce s rozšířenou působností se nachází dopravní koridor uvedený v Politice územního rozvoje, (např. rychlostní silnice R). Obec s rozšířenou působností potřebuje prověřit optimální možnost vedení koridoru s ohledem na všechny aspekty, např. ve vztahu k chráněným územím včetně území Natura 2000, záplavovým územím, další navazující dopravní a technické infrastruktuře, sídlům. **Územní studie zaměřené na veřejná prostranství** Obec s rozšířenou působností může územní studií prověřit varianty řešení veřejného prostranství ve svém správním obvodu, které upřesní jeho vymezení, zohlední vedle charakteru zástavby možnost doplnění stavebních proluk, vymezí plochy zeleně, odpočinková a relaxační místa a zejména prověří potřebu dopravního napojení a navržení pěších tras a zón. Na základě této územní studie lze koncepčně řešit důležitý centrální veřejný prostor s ohledem na potřeby místních obyvatel i sídla. **Územní studie zaměřené na řešení krajiny** Územní studie krajiny na území správního obvodu obce s rozšířenou působností řeší koncepční problémy krajiny, např. navrhuje opatření pro dosažení nebo zachování cílových charakteristik krajiny, systémové podmínky pro řešení specifických problémů krajiny, kterými jsou např. ekologicky málo stabilní území, protierozní a protipovodňová opatření, podmínky pro zachování biodiversity, ochranu území Natura 2000, prostupnost krajiny, koordinace využití území s ohledem na hospodářské využití, rekreaci, umisťování veřejné dopravní a technické infrastruktury, na přírodní a civilizační hodnoty apod. Tato studie bude využitelná zejména pro zpracování územních plánů a pro konkrétní navazující realizační opatření vedoucí k naplňování principu udržitelného rozvoje, Evropské úmluvy o krajině, Adaptační strategie EU a k zajištění zelené infrastruktury.
Příjemci:	obce s rozšířenou působností
Míra podpory:	85% Evropský fond pro regionální rozvoj, 5% státní rozpočet, 10% příjemce

OBECNÁ KRITÉRIA PŘIJATELNOSTI
Projekt je svým zaměřením v souladu s cíli a podporovanými aktivitami výzvy.
Projekt je v souladu s podmínkami výzvy.
Žadatel splňuje definici oprávněného příjemce pro příslušný specifický cíl a výzvu.
Projekt respektuje minimální a maximální hranici celkových způsobilých výdajů, pokud jsou stanoveny.
Projekt respektuje limity způsobilých výdajů, pokud jsou stanoveny.
Výsledky projektu jsou udržitelné.
Projekt nemá negativní vliv na žádnou z horizontálních priorit IROP (udržitelný rozvoj, rovné příležitosti a zákaz diskriminace, rovnost mužů a žen).
Potřebnost realizace projektu je odůvodněná.
Projekt je v souladu s pravidly veřejné podpory.
Statutární zástupce žadatele je trestně bezúhonný.

KRITÉRIA FORMÁLNÍCH NÁLEŽITOSTÍ
Žádost o podporu je podána v předepsané formě.
Žádost o podporu je podepsána oprávněným zástupcem žadatele.
Jsou doloženy všechny povinné přílohy a obsahově splňují náležitosti, požadované v dokumentaci k výzvě.

SPECIFICKÁ KRITÉRIA PŘIJATELNOSTI PRO SC 3.3 PODPORA POŘIZOVÁNÍ A UPLATŇOVÁNÍ DOKUMENTŮ ÚZEMNÍHO ROZVOJE
Žadatel má uzavřenou smouvu s dodavatelem na pořízení dokumentů uzemního rozvoje.
Žadatel má zajištěné kapacity k realizaci projektu a k jeho udržitelnosti.
Harmonogram realizace projektu je reálný a proveditelný.
Aktivita - územní plány
Zadání územního plánu nebo změny územního plánu bylo schváleno zastupitelstvem obce s rozšířenou působností po 1. 1. 2014.
Územní plán nebo změna územního plánu se zpracovává výhradně pro území obce s rozšířenou působností.
Změna územního plánu vyplývá z územní studie se zaměřením na veřejnou infrastrukturu či řešení krajiny.
Aktivita - regulační plány
Regulační plán se zpracovává vyhradně pro území obce s rozšířenou působností.
Aktivita - územní studie
Územní studie se zpracovává v území správního obvodu obce s rozšířenou působností.
Územní studie, zaměřené na veřejnou infrastrukturu, musí splňovat alespoň jedno z těchto kritérií: územní studie ORP je zpracovaná na akci veřejné technické infrastruktury ve vazbě na TEN-E nebo na záměry vyplývající z PÚR na území správního obvodu ORP; územní studie ORP je zpracovaná na akci veřejné dopravní infrastruktury ve vazbě na TEN-T nebo na záměry vyplývající z PÚR na území správního obvodu ORP; územní studie ORP je zpracovaná na veřejná prostranství pro vybrané území správního obvodu ORP.
Územní studie, zaměřené na řešení krajiny, musí splňovat následující kritérium: územní studie řeší krajinu podrobně ve všech souvislostech ve vazbě na zelenou infrastrukturu, Adaptační strategii EU, protipovodňovou ochranu a Evropskou úmluvu o krajině na území správního obvodu ORP.